



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA  
Stanje na dan: 18.08.2020. 23:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: 5628

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11528/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 4, 5, 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	591/9	KUĆA I DVORIŠTE U UL.VLADIVOJA I MILIVOJA LENCA BR.79/A KUĆA DVORIŠTE			696 181 515	
		UKUPNO:			696	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)</b>		
Poslovni prostor br.1( obrtničko uslužne namjene-frizerski i kozmetički salon) u suterenu zgrade, koji se sastoji od : frizerskog i kozmetičkog salona i kupaone, ukupne korisne površine 42,64 m2 kojemu pripadaju kao sporedni dijelovi: trijem-ulazni podest, korisne površine 1,91 m2, spremište u suterenu zgrade, korisne površine 3,21 m2		
TOMAŠ NIKOLA, OIB: 12136670885, VLADIVOJA I MILIVOJA LENCA 66B, 51000 RIJEKA		
1.3	Zaprimljeno 22.05.2018.g. pod brojem Z-21100/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. 15 ST-312/18-2 21.05.2018	na 1 (1.1), 2 (1.1), 4 (1.1), 5 (1.1), 6 (1.1)
<b>2. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)</b>		
Poslovni prostor br.2 ( obrtničko uslužne namjene-salon za uljepšavanje) u suterenu zgrade, koji se sastoji od : prijema-manikure ,prostora pedikure, hodnika, sanitarija i prostora masaže, ukupne korisne površine 33,58 m2 kojemu pripadaju kao sporedni dijelovi: trijem-ulazni podest, korisne površine 1,91 m2,		
ČAJIĆ EDITA, OIB: 34614045200, V. I M. LENCA 79A, 51000 RIJEKA, HRVATSKA		
2.3	Zaprimljeno 22.05.2018.g. pod brojem Z-21100/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. 15 ST-312/18-2 21.05.2018	na 1 (1.1), 2 (1.1), 4 (1.1), 5 (1.1), 6 (1.1)
<b>4. Suvlasnički dio: 18/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>		
Stan br.2 na prvom katu zgrade koji se sastoji od : dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, kupaone, sobe i dvije loggie , ukupne korisne površine 54,99 m2 kojemu pripada kao sporedni dio: u suterenu zgrade, spremište s2,korisne površine 1,23 m2		
TOMAŠ KATA, OIB: 81953539563, V. I M. LENCA 66B, 51000 RIJEKA, HRVATSKA		

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.4	Zaprimljeno 22.05.2018.g. pod brojem Z-21100/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. 15 ST-312/18-2 21.05.2018	na 1 (1.1), 2 (1.1), 4 (1.1), 5 (1.1), 6 (1.1)
<b>5. Suvlasnički dio: 20/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b>		
Stan br.3 na drugom katu zgrade koji se sastoji od :kuhinje s blagovanom i dnevnim boravkom , kupaone, dvije sobe, garderobe, loggie i dva balkona ukupne korisne površine 59,41 m2 kojemu pripada kao sporedni dio: u suterenu zgrade, spremište s3, korisne površine 1,01 m2		
<b>TOMAŠ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINSKE I ROLETARSKJE RADOVE, OIB: 87211872435, V. I M. LENCA 66 B, 51000 RIJEKA, HRVATSKA</b>		
5.5	Zaprimljeno 22.05.2018.g. pod brojem Z-21100/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. 15 ST-312/18-2 21.05.2018	na 1 (1.1), 2 (1.1), 4 (1.1), 5 (1.1), 6 (1.1)
<b>6. Suvlasnički dio: 18/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</b>		
Stan br.4 na drugom katu zgrade koji se sastoji od : dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, kupaone, sobe i dvije loggie ukupne korisne površine 54,89 m2 kojemu pripada kao sporedni dio: u suterenu zgrade, spremište s4, korisne površine 1,41 m2		
<b>TOMAŠ MATEJ, OIB: 09054842372, V. I M. LENCA 66B, 51000 RIJEKA, HRVATSKA</b>		
6.2	Zaprimljeno 22.05.2018.g. pod brojem Z-21100/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. 15 ST-312/18-2 21.05.2018	na 1 (1.1), 2 (1.1), 4 (1.1), 5 (1.1), 6 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.08.2020.